

S.C. ROSAL GRUP S.R.L.
REGISTRATURA
DIRECTOR GENERAL

17. AUG. 2006

INTRARE Nr. 3711
IESIRE

CONSILIUL LOCAL AL LOCALITATII POPESTI LEORDENI JUDEȚUL ILFOV

PRIMĂRIA ORĂȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
REGISTRATURĂ GENERALĂ

INTRARE Nr. 17099
IESIRE
Ziua 24 Luna 08 Anul 2006

CONTRACT

de delegare a gestiunii serviciilor publice
de salubritate a localității Popești Leordeni prin concesiune

CAP. 1

Părți contractante

Între **Consiliul Local al localității Popești Leordeni**, cod unic de înregistrare 4505596, cu sediul în Piața Sfânta Maria, nr.1, județul Ilfov, având contul RO24TREZ42124740220XXXXX-Banca Trezoreria Ilfov, reprezentat prin d-nul Grigore Trache, având funcția de PRIMAR, în calitate de concedent, pe de o parte,

și

Societatea Comercială ROSAL GRUP S.R.L. înregistrată la ORCB sub nr. J40/8222/1994, cod unic de înregistrare R 6089555, cu sediul social în București, Șos. Dudești-Pantelimon nr. 2-4-6, sector 3, având contul RO18RNCB007900264706001 BCR TITAN și contul ATCPMB - RO 27TREZ7005069XXX000552, reprezentată prin d-nul Costache Alexandru, având funcția de Director General, în calitate de concesionar,

încheiat la sediul concedentului, din Piața Sfânta Maria nr. 1, localitatea Popești Leordeni, jud. Ilfov, în temeiul Legii nr. 219/1998 privind regimul concesiunilor, a Ordonanței nr. 87/2001 privind serviciile publice de salubritate a localităților, a Legii nr. 326/2001 privind serviciile publice de gospodărie comunală, cu modificările și completările ulterioare și al Hotărârii consiliului local nr. 15183 din 18.07.2006,

s-a încheiat prezentul contract de concesiune.

CAP. 2

Obiectul contractului de concesiune

ART. 1

Obiectul contractului de concesiune este exploatarea serviciului public de salubritate în conformitate cu obiectivele beneficiarului.

ART. 2

Serviciile publice de salubritate cuprind următoarele activități:

- Precolectarea, colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor municipale, reciclabile (fracțiuni de deșuri organice, din hartie/carton, sticla și plastic) și rezultate din lucrări de construcție de la populație
- Maturat și spălat cai publice
- Intretinere, curățenie zone verzi aferente cailor publice
- Curățatul și transportul zăpezii de pe caile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei, îngheț, ninsoare

ART. 3

Obiectivele concedentului sunt :

- a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor prin promovarea calității și eficienței acestor servicii;
- b) promovarea calității și eficienței ;
- c) dezvoltarea durabilă a serviciilor ;
- d) protecția mediului înconjurător;

ART. 4

Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de concesionar în derularea concesiunii sunt următoarele:

- a) bunuri de retur – conform proceselor verbale de predare-primire;
- b) bunuri de preluare - conform proceselor verbale de predare-primire;
- c) bunuri proprii - conform proceselor verbale de predare-primire;

CAP. 3

Dispoziții generale

ART. 5

Contractul de concesiune are ca anexe obligatorii următoarele :

- a) caietul de sarcini;
- b) inventarul bunurilor proprietate publică și privată, aferente serviciului public de salubritate;
- c) procesul verbal de predare -preluare a serviciului de salubritate delegat.

ART. 6

(1) Consiliul local al localității Popești Leordeni păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și a strategiilor de dezvoltare a serviciilor publice de salubritate, precum și dreptul de a urmări, de a controla și de a supraveghea îndeplinirea obligațiilor privind realizarea serviciilor publice de salubritate:

- a) respectarea și îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de operatorii de salubritate;
- b) calitatea serviciilor prestate/furnizate;
- c) parametrii serviciilor furnizate/prestate;
- d) modul de administrare, exploatare, conservare și mentenanță în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a infrastructurii edilitar-urbane aferente serviciilor publice de salubritate, încredințată prin contractul de concesiune ;
- e) respectarea tarifelor aprobate pentru serviciile publice de salubritate;

Tarifele de lucrări sunt prezentate în anexa 1, parte integrantă din contract.

CAP. 4

Durata contractului

ART. 7

Durata contractului de concesiune este de 8 ani, începând de la data de 01.09.2006
Termenul de începere a activităților acestui contract se stabilește 01.09.2006.

ART. 8

Contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, prin acordul de voință al părților, care vor încheia un act adițional cu cel

puțin 6 luni înainte de încetarea lui.

CAP. 5 **Redevența**

ART. 9

Redevența este de 5% din valoarea/an a prestațiilor facturate pentru serviciile de salubritate ale domeniul public fara TVA, dar nu mai mica de echivalentul in lei a **2000 euro/an** și va fi platită anual, în conformitate cu caietul de sarcini.

ART. 10

Concesionarul are obligația ca, în termen de 90 zile de la data semnării contractului, să depună cu titlu de **garanție de buna executie**, prin scrisoare de garanție bancară, suma fixă de 2000 Euro urmand ca in termen de 1 (una) luna de la sfarsitul primului an de activitate scrisoarea de garantie sa fie actualizata la suma reprezentand 5 % obtinuta pentru primul an de activitate (fara TVA).

CAP. 6 **Plata redevenței**

ART. 11

Suma prevăzută la art. 9 va fi plătită prin ordin de plată, în contul nr.RO70TREZ42121300205XXXXX deschis la Trezoreria Ilfov.

ART. 12

Suma prevăzută la art. 9, respectiv suma fixa de 2000 Euro, se face în avans, în termen de 30 zile de la începutul fiecărui an contractual, urmand ca diferenta rezultata din regularizare sa se plateasca pana la data de 31 martie anul urmator. Pentru perioada 01.09.2006-31.12.2006 plata se va face in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a prezentului contract si se va plati proportional cu activitatea prestata pe anul 2006, respectiv 667 Euro. Plata se va face in Ron la cursul BNR Euro/ron din ziua platii.

CAP 7. **Drepturile părților**

Drepturile concesionarului

ART. 13

Operatorul are următoarele drepturi:

1. de a exploata, în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile, activitățile și serviciile publice de salubritate ce fac obiectul contractului de concesiune;
2. de a încasa tariful pentru serviciul public de salubritate prestat;
3. de a întrerupe prestarea serviciului public de salubritate, în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către Primăria localitatii Popesti Leordeni, conform legislației în vigoare;
4. de a iniția modificarea și/sau completarea prezentului contract, în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia;

5. de a aplica tariful aprobat sau actualizat în raport cu influențele asupra valorilor componentelor prețului de cost.

Drepturile concedentului

ART. 14

Concedentul are următoarele drepturi:

1. de a inspecta bunurile concesionate, de a verifica stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea serviciului public de salubritate, verificând respectarea obligațiilor asumate prin contractul de concesiune;
2. de a modifica în mod unilateral partea reglementată a contractului de concesiune din motive excepționale legate de interesul național sau local;
3. de a stabili programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente;
4. de a coordona proiectarea și executia lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară, corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților și de amenajare a teritoriului;
5. de a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente serviciilor publice de salubritate;
6. de a realiza investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice de salubritate și/sau prin asociere intercomunala;
7. de a finanța realizarea de lucrări necesare serviciilor publice de salubritate;
8. de a contracta și a garanta, în condițiile legii, împrumuturi pentru finanțarea programelor de investiții din infrastructura aferentă serviciilor publice de salubritate;
9. de a-și manifesta intenția de a dobândi bunurile de preluare și de a solicita concesionarului încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu privire la aceste bunuri.

În termen de 60 zile de la data luării la cunoștință, concedentul este obligat să-și exercite dreptul de opțiune sub sancțiunea decaderii.

CAP. 8

Obligațiile partilor

Obligațiile concesionarului

ART. 15

Concesionarul are următoarele obligații:

1. să obțină de la autoritățile competente:
 - a) autorizația de funcționare, potrivit legii;
 - b) autorizația de operare eliberată de autoritatea administrației publice locale;
 - c) autorizația eliberată de autoritatea teritorială pentru protecția mediului;
2. să respecte angajamentele luate prin contractele de concesiune;
3. să respecte prevederile Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a serviciilor publice de salubritate a localităților;
4. să servească toți utilizatorii din aria de acoperire pentru care au fost atestați în condițiile prevederilor regulamentului serviciului public de salubritate;
5. să respecte indicatorii de performanță stabiliți prin contractele de concesiune;

6. sa furnizeze autoritatilor administratiei publice locale si A.N.R.S.C. informatiile solicitate si sa asigure accesul la toate informatiile necesare in vederea verificarii si evaluarii functionarii si dezvoltarii serviciilor publice de salubritate in conformitate cu clauzele contractului de delegare si cu prevederile legale in vigoare;
7. sa aplice metode performante de management care sa conduca la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurentiale oferite de normele legale in vigoare;
8. sa preia de la autoritatile administratiei publice locale, pe baza de proces-verbal de predare-preluare, patrimoniul, precum si personalul angajat aferent realizarii serviciilor de contractat;
9. sa efectueze serviciul public de salubritate conform prevederilor caietului de sarcini, in conditiile de calitate si eficienta;
10. sa fundamenteze si sa supuna aprobării tarifele ce vor fi utilizate in activitatea de salubritate;
11. sa nu subconcesioneze bunurile care fac obiectul concesiunii;
12. sa plateasca redeventa la valoarea prevazuta si la termenul stabilit in prezentul contract de concesiune la art.9;
13. sa ia toate masurile necesare privind bunurile de retur, astfel incat, la incheierea contractului de concesiune, capacitatea concedentului de a realiza serviciul public de salubritate sa fie cel putin egala cu cea existenta la data intrarii in vigoare a contractului;
14. sa fundamenteze necesarul anual de fonduri de investitii din surse proprii, precum si din diferenta de tarif pentru protectie sociala;
15. sa propuna concedentului scoaterea din functiune a mijloacelor fixe apartinand patrimoniului concesionat in baza legislatiei in vigoare;
16. sa transmita concedentului modificarile de patrimoniu aparute in cursul anului, precum si situatia patrimoniului public (cantitativ si valoric) la data de 31 decembrie a fiecarui an pentru inregistrarea in contabilitatea concedentului;
17. sa restituie bunurile de retur, in deplina proprietate, in mod gratuit si libere de orice sarcini, la incetarea contractului de concesiune;
18. la incetarea contractului de concesiune din alte cauze decat termenul, forta majora si intelegerea partilor, operatorul este obligat sa asigure continuitatea prestarii activitatii in conditiile stipulate in contractul de concesiune, pana la preluarea acesteia de catre concedent, dar nu mai mult de 90 zile;
19. sa notifice cauzele de natura sa conduca la reducerea activitatii si masurile ce se impun pentru asigurarea continuitatii activitatii;
20. sa ia masurile necesare privind igiena, siguranta la locul de munca si normele de protectia muncii;
21. sa predea la incheierea contractului de concesiune toata documentatia tehnico-economica referitoare la serviciul gestionat;
22. sa realizeze urmatoarele investitii:
 - a) bunuri aduse ca investitii (datele de identificare a acestora, datele tehnice)- conform ofertei;
 - b) termenele de realizare a investitiilor – conform ofertei
 - b) standardele de calitate a activitatilor si serviciilor publice prestate- conform caietului de sarcini.
23. sa respecte conditiile impuse de natura bunurilor, activitatilor sau serviciilor publice (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, conditii de siguranta in exploatare, protectia mediului, protectia muncii, conditii privind folosirea si protejarea patrimoniului etc.)

24. la incetarea contractului de concesiune sa incheie cu concedentul un contract de vanzare-cumparare avand ca obiect bunurile de preluare prevazute ca atare in caietul de sarcini si stabilite prin prezentul contract de concesiune, in privinta carora concedentul si-a manifestat intentia de a le dobandi;
25. sa plateasca garantia de buna executie asa cum s-a stabilit la art. 10 din prezentul contract.
26. la incetarea contractului de concesiune din alte cauze decat prin ajungere la termen, excluzand forta majora, concesionarul este obligat sa asigure continuitatea prestarii activitatii sau serviciului public , in conditiile stipulate in contract, pana la preluarea acestuia de catre concedent;
27. in cazul in care concesionarul sesiseaza existenta sau posibilitatea existentei unei cauze de natrura sa conduca la imposibilitatea realizarii activitatii ori serviciului public, va notifica de indata acest fapt concedentului, in vederea luarii masurilor ce se impun pentru asigurarea continuitatii activitatii sau serviciului public;
28. concesionarul este obligat sa continue exploatarea bunului, activitatii ori prestarea serviciului in conditii stabilite de concedent, in mod unilateral, potrivit art. 17 pct. 2, fara a putea solicita incetarea acestuia;
29. concesionarul va mentine un numar de angajati stabilit pentru fiecare activitate concesionata;

ART. 16

Clauze privind obligatiile concesionarului in conditiile caietului de sarcini anexat:

- a) in conditiile producerii de fenomene naturale neprevazute (ploi torentiale, caderi masive de zapada etc.) are obligatia de a lua masurile necesare pentru deblocarea cailor de acces, a gurilor de scurgere etc. ;
- b) sa efectueze obligatoriu activitatea de intretinere a curateniei, dupa activitatea de maturat, astfel ca pe toata perioada zilei suprafetele trotuarelor si carosabilului sa fie curate.
- c) pe perioada programului de iarna, atunci cand conditiile atmosferice sunt favorabile, se executa operatiunile de salubritate conform Caietului de sarcini, mai putin operatiunile de stropit, spalare, intretinere spatii verzi.

Obligatiile concedentului

ART. 17

Concedentul are urmatoarele obligatii:

1. sa elaboreze si sa aprobe normele locale si regulamentele de functionare a prestatorilor de servicii care desfasoara activitati de salubritate pe baza normelor-cadru prevazute de lege;
2. sa analizeze si sa aprobe tarifele pentru serviciile publice de salubritate, sa stabileasca subventia care se plateste de la bugetul local pentru acoperirea diferentei dintre costurile inregistrate de operatorul de salubritate si sumele efectiv incasate ca urmare a prestarii serviciilor;
3. sa predea concesionarului la data intrarii in vigoare a contractului de concesiune toate bunurile, instalatiile, echipamentele si dotarile aferente intregii activitati, cu inventarul existent, libere de sarcini, pe baza de proces-verbal de predare-preluare;
4. sa notifice partilor interesate informatii referitoare la incheierea prezentului contract de concesiune;
5. sa faciliteze operatorului autorizarea lucrarilor si investitiilor pe domeniul public si privat, in conformitate cu reglementarile legale in vigoare;
6. sa-si asume pe perioada derularii contractului de concesiune toate responsabilitatile si

- obligatiile ce decurg din calitatea sa de proprietar, cu exceptia celor transferate in mod explicit in sarcina operatorului prin contractele de concesiune;
7. sa ia toate masurile pentru inlocuirea bunurilor scoase din uz, in asa fel incat sa se pastreze capacitatea de a realiza serviciul public de salubritate;
 8. sa nu-l tulbure pe concesionar in exercitiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune;
 9. sa nu modifice in mod unilateral contractul de concesiune, in afara de cazurile prevazute expres de lege;
 10. sa notifice concesionarului aparitia oricaror imprejurari de natura sa aduca atingere drepturilor concesionarului.

CAP. 9

Cantitatea si calitatea serviciilor, indicatori de performanta

ART. 18

- (1) Indicatorii de performanta, cantitatea si calitatea serviciilor sunt prevazute in caietul de sarcini cuprins in anexa care face parte integranta din prezentul contract de concesiune.
- (2) Indicatorii de performanta stabilesc conditiile ce trebuie respectate de operatori in asigurarea serviciilor publice de salubritate.
- (3) Indicatorii de performanta asigura conditiile pe care trebuie sa le indeplineasca serviciile publice de salubritate, avand in vedere:
 - a) continuitatea din punct de vedere cantitativ si calitativ;
 - b) adaptarea permanenta la cerintele utilizatorilor;
 - c) excluderea oricarei discriminari privind accesul la serviciile publice de salubritate;
 - d) respectarea reglementarilor specifice in domeniul salubritatii.

ART. 19

Indicatorii de performanta pentru serviciul public de salubritate se refera la:

- a) situatia indeplinirii parametrilor din contractul de concesiune (orar de functionare pe ore si zile, ritmicitatea serviciului);
- b) relatiile generale operator-utilizator;
- c) situatia personalului: numar, structura, accidente de munca, stare de sanatate;
- d) relatiile sociale patronat-sindicate;
- e) starea tehnica a infrastructurii si a vehiculelor;
- f) analiza comparativa a costurilor de exploatare;
- g) stadiul de realizare a programului de investitii;
- h) executia bugetului de venituri si cheltuieli;
- i) accesul neingradit al autoritatilor administratiei publice centrale si locale, in conformitate cu competentele si atributiile legale ce le revin, la informatiile necesare stabilirii:
 - modului respectarii si indeplinirii obligatiilor contractuale asumate;
 - calitatii si eficientei serviciilor furnizate/prestate la nivelul indicatorilor de performanta stabiliti in contractele de concesiune;
 - modului de administrare, exploatare, conservare si mentinere in functiune, dezvoltare si/sau modernizare a sistemelor publice din infrastructura edilitar-urbana, incredintata prin contractul de delegare a gestiunii;
 - modului de formare si de stabilire a tarifelor pentru serviciile publice de salubritate;
 - stadiului de realizare a investitiilor;
 - modului de respectare a parametrilor ceruti prin prescriptiile tehnice;

j) mentinerea unor relatii echitabile intre operator si utilizator prin rezolvarea operativa si obiectiva a problemelor, cu respectarea drepturilor si obligatiilor ce revin fiecarei parti.

ART. 20

Indicatorii de performanta minimali, generali si garantati pentru serviciile publice de salubritate sunt stabiliti in anexa nr.1 la Regulamentul-cadru de organizare si functionare a serviciilor publice de salubritate a localitatilor.

Cap. 10

Tarife practicate si formulele de actualizare a acestora. Modul de incasare a facturilor

ART. 21

(1) Tarifele practicate vor fi cele stabilite in urma desfasurarii licitatiei.

Tarifele se vor actualiza semestrial, in functie de nivelul indicelui preturilor de consum prevazut in Buletinul Statistic de Preturi, la capitolul SERVICII si/sau in raport cu influentele asupra valorilor componentelor pretului de cost.

Actualizarea tarifelor se va realiza la solicitarea concesionarului, cu aprobarea Consiliului Local.

Pentru noile tarife se va incheia un act aditional la contractul de concesiune.

(2) Concesionarul serviciului va incasa lunar de la concedent, in termen de 10 zile de la data primirii facturii (factura inregistrata la registratura Primariei Popesti-Leordeni), in baza contractului de pretatie, contravaloarea pretatiei efectuate (manopera, utilaje, materiale), care este confirmata de catre concedent.

CAP. 11

Incetarea contractului

ART. 22

(1) Prezentul contract de concesiune inceteaza in urmatoarele situatii:

- a) la expirarea duratei stabilite prin contractul de concesiune, daca partile nu convin, in scris, prelungirea acestuia in conditiile legii;
- b) in cazul in care interesul national sau local o impune, prin denuntarea unilaterala de catre concedent, cu plata unei despagubiri juste si prealabile in sarcina concedentului;
- c) in cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre concesionar, prin reziliere, cu plata unei despagubiri in sarcina concesionarului;
- d) in cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre concedent, prin reziliere, cu plata unei despagubiri in sarcina concedentului;
- e) la disparitia, dintr-o cauza de forta majora, a bunului concesionat sau in cazul imposibilitatii obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renuntare, fara plata unei despagubiri;
- f) in cazul in care interesul local o impune, prin rascumpararea unei concesiuni, care se poate face numai prin act administrativ, la propunerea concedentului; in acest caz se va intocmi o documentatie tehnico-economica in care se va stabili pretul rascumpararii. In aceasta situatie de incetare a concesiunii nu se percep daune;
- g) in cazul in care operatorului i se retrage licenta ANRSC sau aceasta nu este prelungita dupa expirarea termenului;
- h) in cazul in care concesionarul nu detine autorizatiile legale sau cand acestea sau licenta

sunt retrase;

i) alte cauze de incetare a contractului de concesiune, fara a aduce atingere clauzelor si conditiilor reglementate de lege.

(2) La incetarea, din orice cauza, a contractului de concesiune, bunurile ce au fost utilizate de concesionar in derularea concesiunii vor fi repartizate dupa cum urmeaza:

a) bunuri de retur – conform proceselor verbale de predare-primire;

b) bunuri de preluare - conform proceselor verbale de predare-primire;

c) bunuri proprii - conform proceselor verbale de predare-primire;

CAP. 12 **Forta majora**

ART. 23

(1) Nici una dintre partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea in mod necorespunzator, total sau partial, a oricarei obligatii care ii revine in baza prezentului contract de concesiune, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora.

(2) Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice celeilalte parti in termen de 5 zile producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.

(3) Daca in termen de 5 zile de la producere, evenimentul respectiv nu inceteaza, partile au dreptul sa-si notifice incetarea de plin drept a prezentului contract de concesiune fara ca vreuna dintre ele sa pretinda daune-interese.

CAP. 13 **Rezilierea contractului de concesiune**

ART. 24

- Neexecutarea succesiva, cu rea credinta, pe o perioada de sase luni de zile a mai mult de 30% din suprafata concesionata pentru salubritate stradala da dreptul concedentului sa procedeze la desfiintarea acestuia de drept fara punerea in intarziere si fara interventia instantei de judecata.

CAP. 14 **Raspunderea contractuala**

ART. 25

(1) Nerespectarea dovedita de catre partile contractante a obligatiilor contractuale prevazute in prezentul contract de concesiune atrage raspunderea contractuala a partii in culpa.

(2) Partea in culpa este obligata la plata penalitatilor prevazute in caietul de sarcini, iar daca acestea nu acopera paguba, pentru partea neacoperita este obligata suplimentar la daune-interese.

CAP. 15

Litigii

ART. 26

(1) Litigiile de orice fel ce decurg din executarea contractului de concesiune sunt de competența instanței judecătorești de drept comun.

(2) Pentru soluționarea eventualelor litigii părțile pot stipula în contractul de concesiune clauze compromisorii.

CAP. 16

Alte clauze

ART. 27

În cazul modernizării anumitor strazi care nu sunt cuprinse în anexele inițiale, acestea vor fi cuprinse la lucrările de maturat și spălat a cailor publice, respectiv de curățat și transport a zăpezii de pe caile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț, în baza unui act adițional la contractul încheiat.

CAP. 17

Acte normative de referință

ART. 28

Prezentul contract de concesiune are la baza următoarele documente de referință:

- Legea nr. 219/1998 privind regimul concesiunilor;
- H.G. nr. 216/1999 privind aprobarea normelor metodologice –cadru de aplicare a legii nr. 219/1998;
- Legea nr. 326/2001 a serviciilor publice de gospodărie comunală, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 87/2001 privind serviciile publice de salubritate a localităților, aprobată prin Legea nr. 139/2002;
- H.G. nr. 1470/2004 privind Planul național de gestionare a deșeurilor;
- H.G. nr. 349/21.04.2005 privind depozitarea deșeurilor;
- Hotărârea Guvernului nr. 433/2004 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a serviciilor publice de salubritate;
- Hotărârea nr. 346/2004 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților și a Contractului-cadru de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților prin concesiune;
- O.U.G. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii.

ART. 29

(1) Modificarea prezentului contract de concesiune se face numai prin act aditional incheiat intre partile contractante.

(2) Prezentul contract de concesiune impreuna cu anexele care fac parte integranta din cuprinsul sau reprezinta vointa partilor.

Prezentul contract de concesiune intra in vigoare la data semnarii lui si a fost incheiat in 2 (doua) exemplare astazi

Concedent,

PRIMAR
GRIGORE TRACHE



SECRETAR
LUIGI GIOVANI SACHETTI

DIRECTOR ECONOMIC
MARTA PAVEL



Concesionar,

DIRECTOR GENERAL
ALEXANDRU COSTACHE



DIRECTOR ECONOMIC
ALEXANDRA COSTACHE

SEF COMPARTIMENT JURIDIC
NELI TIU

ANEXA 1

LA CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE
DE SALUBRIZARE A LOCALITATII POPESTI LEORDENI PRIN CONCESIUNE

| Nr. Crt | Activitate de salubritate | Unitate de masura | Valoare ofertata / U.M. (faraTVA) |
|---------|--|--|-----------------------------------|
| 1 | Precolectare, colectare, transport si depozitare reziduuri solide menajere de la populatie | pers/luna | 2.46 |
| 2 | Precolectare, colectare, transport si depozitare reziduuri solide menajere de la agenti economici | mc | 34.54 |
| 3 | Maturat manual | 1000 mp | 6.01 |
| 4 | Maturat mecanizat | 1000 mp | 6.18 |
| 5 | Intretinere curatenie | 1000 mp | 4.21 |
| 6 | Curatat rigole prin raziure | ml | 0.189 |
| 7 | Stropit cai publice | 1000 mp | 3.00 |
| 8 | Spalat cai publice | 1000 mp | 13.84 |
| 9 | Colectare, incarcata, transportat si depozitat deseuri rezultate in urma salubritarii depozitelor de gunoi necontrolate / spatii verzi | mc | 7.15 |
| 10 | Cosita | 1000 mp | 4.92 |
| 11 | Operatiuni diverse nenormate | ora | 5.92 |
| 12 | Curatatul manual al zapezii si ghetii | 1000 mp | 14.47 |
| 13 | Curatatul mecanizat (pluguitul) al zapezii si ghetii | 1000 mp | 6.32 |
| 14 | Combaterea poleiului prin imprastierea de materiale antiderapante (sare si nisip) | 1000 mp | 10.15 |
| 15 | Incarcata mecanizat zapada si gheata | mc | 7.12 |
| 16 | Transportat zapada si gheata | mc x Km | 3.51 |
| 17 | Curatatul gurilor de scurgere | Buc. | 0.018 |
| 18 | Valoarea / tipul investitiilor propuse | | 1,700,935 |
| 19 | Valoarea redeventei propuse | Minim 5% din valoarea contractului dar nu mai putin de 2000 Euro | |

NOTA: Valorile sunt exprimate in RON si nu contin T.V.A.

DIRECTOR GENERAL,
Ing. COSTACHE ALEXANDRU

